



Ταχ.Διεύθυνση : Κορωναίου 9  
                              : Ηράκλειο  
Ταχ.Θυρίδα : 1 154  
Ταχ.Κωδικός : 712 02  
Τηλ. : 2810 – 247000  
Φαξ : 2810 – 222914

Θέμα: «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για την **ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** του Επιμελητηριακού Μεγάρου επί της οδού Κορωναίου 9»

Η Διοικητική Επιτροπή του Επιμελητηρίου Ηρακλείου,

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4497/2017 περί του εκσυγχρονισμού του θεσμού των Επιμελητηρίων
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/8-8-16) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)".
3. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις διατάξεις του Νόμου 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143), όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α'112).
6. τις ανάγκες του Επιμελητηρίου Ηρακλείου
7. Την ύπαρξη πίστωσης στον προϋπολογισμό Οικονομικού Έτους 2019 του Επιμελητηρίου Ηρακλείου.
8. Την με αριθμ. 38/19.12.2018 πράξη της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Ηρακλείου

**ΚΑΛΕΙ**

Όλους τους ενδιαφερόμενους, που πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις, να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους, υποβάλλοντας σχετική προσφορά για την ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ του Επιμελητηριακού Μεγάρου επί της οδού Κορωναίου 9 της πόλης του Ηρακλείου, σύμφωνα με τις

επισυναπτόμενες τεχνικές περιγραφές και γενικούς όρους, όπως περιγράφονται στον πίνακα του Παραρτήματος Α' και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Η προσφορά θα αφορά στην προληπτική **συντήρηση** των ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ και εξοπλισμού του Μεγάρου του Επιμελητηρίου (ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ) και στην **αποκατάσταση των βλαβών** τους.
  2. CPV : Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων (50800000-3)
  3. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου δεν θα υπερβαίνει:
    - α. το ποσό των χιλίων επτακοσίων Ευρώ (έως 1.700,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% για την συντήρηση και
    - β. το ποσό των χιλίων Ευρώ (έως 1.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% για την επισκευή και αποκατάσταση των βλαβών.
  4. Η δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση των ΚΑΕ 0879 του οικονομικού έτους 2019.
  5. Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης που αφορά το έτος 2019, με αριθμό πρωτ.: 418/4-3-2019, ΑΔΑ: ΩΠΦΧ469ΗΛΞ-ΑΨ0 και ΑΔΑΜ Έγκρισης 19REQ004578338.
- Η διάρκεια της σύμβασης ξεκινά από την υπογραφή της και διαρκεί για ένα έτος (δώδεκα μήνες) μέχρι την οριστική παραλαβή του φυσικού αντικείμενου της και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής, με δυνατότητα ανανέωσης αυτής για άλλα δύο έτη (1+2) με τους ίδιους όρους και τιμές. Θα συναφθούν δυο ξεχωριστές συμβάσεις μία για την για την προληπτική συντήρηση και μία για την επισκευή και αποκατάσταση των βλαβών.
6. Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρου 86 κ. επ. του Ν. 4412/2016.
  7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, οι ενώσεις φυσικών ή και νομικών προσώπων οι συνεταιρισμοί που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρούσας, για τα οποία δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του οικονομικού φορέα από την συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8-2016) και δραστηριοποιούνται νομίμως αδειοδοτημένα στο αντικείμενο της παρούσας.
  8. Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι προσφέροντες πρέπει να είναι Αδειούχοι ψυκτικοί μέλη του οικείου Σωματείου, να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο, να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι να μπορούν να τεκμηριώσουν τεχνική και επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία, ήτοι να έχουν εκτελέσει, κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας, τουλάχιστον τρεις ανάλογες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης με διαφορετικούς φορείς δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα και να απασχολούν ως μόνιμο προσωπικό, τουλάχιστον για το τελευταίο έτος, τουλάχιστον ένα τεχνικό ειδικότητας ψυκτικό κάτοχο άδειας Εργοδηγού ψυκτικών εγκαταστάσεων ο οποίος θα διαθέτει Πιστοποιητικό κατηγορίας Ι για τη διαχείριση ψυκτικών υγρών.
  9. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλουν την προσφορά τους σε σφραγισμένο φάκελο καταθέτοντάς τον αυτοπροσώπως ή με ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένο

εκπρόσωπό τους το αργότερο έως τις **26 Μαρτίου ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ** στην ακόλουθη διεύθυνση:

**Επιμελητήριο Ηρακλείου, Κορωναίου 9, 71202 Ηράκλειο Υπόψη κας Πετράκη**, ή αποστέλλοντας τον ταχυδρομικά, με συστημένη επιστολή ή Courier, στην ως άνω διεύθυνση. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής, η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει για το χρόνο και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες, δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται.

10. Για την υποβολή των προσφορών πρέπει να τηρούνται αυστηρά οι ακόλουθες οδηγίες.

- Ο εξωτερικός φάκελος (σφραγισμένος) πρέπει να φέρει τις ακόλουθες πληροφορίες:
  - «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ του Επιμελητηριακού Μεγάρου»
  - Όνομα (Επωνυμία) υποβάλλοντος.

Ο ενιαίος σφραγισμένος φάκελος θα περιέχει δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους, δηλαδή:

Α) «**Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής**», ο οποίος περιέχει τα δικαιολογητικά:

1. Παραστατικό εκπροσώπησης (εφόσον ο προσφέρων συμμετέχει με αντιπρόσωπό του).
2. Αντίγραφο άδειας υδραυλικού, όπως προβλέπεται από την ελληνική νομοθεσία
3. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, η οποία φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, στην οποία: α) Να αναγράφονται τα στοιχεία της Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος στην οποία συμμετέχουν. β) Να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της συγκεκριμένης προσφοράς τους: - Δεν τελούν σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή πτωχευτικού συμβιβασμού. - Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. - Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους - Ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του οικονομικού φορέα από την συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8- 2016). - Δεν έχουν τιμωρηθεί με αποκλεισμό από διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα. - Ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης της οποίας έλαβαν γνώση και την αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως. - Ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης - Ότι οι προσφορές ισχύουν για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. - Ότι είναι μέλη του οικείου Επιμελητηρίου. γ) Ότι η προσφορά του αφορά στο σύνολο των υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της. δ) Ότι σε περίπτωση ανάληψης της παροχής των υπηρεσιών επισκευής, ο χρόνος ανταπόκρισης του αναδόχου σε αίτημα των υπευθύνων του

Επιμελητηρίου Ηρακλείου δεν μπορεί να υπερβαίνει τη μία (1) εργάσιμη ημέρα και σε επείγουσες περιπτώσεις ο χρόνος ανταπόκρισης δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δύο (2) ώρες. ε) Ότι οι αναφερόμενες στην παρούσα πρόσκληση εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και όπως προβλέπει η κείμενη Εργατική Νομοθεσία. ζ) Ότι διαθέτουν κατάλληλη και επαρκή υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό, κ.λ.π.) για την εκτέλεση του έργου και ότι απασχολήσαν κατά το τελευταίο έτος ως μόνιμο προσωπικό, τουλάχιστον, τουλάχιστον ένα τεχνικό ειδικότητας ψυκτικό κάτοχο άδειας Εργοδηγού ψυκτικών εγκαταστάσεων ο οποίος θα διαθέτει Πιστοποιητικό κατηγορίας Ι για τη διαχείριση ψυκτικών υγρών.

Στην υπεύθυνη δήλωση πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας (αναλόγως της νομικής της μορφής), καθώς και το σχετικό έγγραφο της εκπροσώπησης σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό της εταιρείας

Β) «**Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**», ο οποίος θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ (χωρίς και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), σύμφωνα με το συνημμένο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β'. Στην οικονομική προσφορά του υποψηφίου ανάδοχου θα προσδιορίζεται με σαφήνεια το κόστος των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν για την συντήρηση και το κόστος των εργασιών σε ωριαία αντιμισθία (κόστος ανά ώρα εργασίας) για τις περιπτώσεις αποκατάστασης των βλαβών) καθώς και του ΦΠΑ (στο συνολικό ποσό θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται και οι νόμιμες κρατήσεις). Σημειώνεται ότι οι τιμές θα πρέπει να δίνονται σε ΕΥΡΩ, θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς. Η τιμή θα δοθεί ανά ώρα απασχόλησης σταθερή, χωρίς καμία αναπροσαρμογή για οποιοδήποτε λόγο και θα ισχύει για όλο το διάστημα της σύμβασης. Φόροι, ΦΠΑ, κρατήσεις υπέρ τρίτων, κάθε άλλη νομική επιβάρυνση, ως και κάθε άλλη δαπάνη μη ρητά καθοριζόμενη από την παρούσα, επιβαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί στην προσφορά του διαγωνιζόμενου. Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί των νομίμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της Πρόσκλησης καθώς και της Σύμβασης (εάν απαιτείται), συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

-- Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία ο συμμετέχων θα αναφέρει ότι στην προσφερθείσα τιμή, έχουν συμπεριληφθεί οι νόμιμες κρατήσεις (0,06% ΕΑΑΔΗΣΥ, 0,0036% ΟΓΑ-χαρτοσήμου ΕΑΑΔΗΣΥ).

-- Το ποσοστό ΦΠΑ επί τοις εκατό.

-- Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς ο οποίος δεν δύναται να είναι μικρότερος των 120 ημερών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ του ποσού ολογράφως και αυτού αριθμητικώς, θεωρείται ως προσφορά το αναφερθέν ποσό ολογράφως. Απαγορεύεται με ποινή αποκλεισμού η οικονομική προσφορά για τμήμα του έργου.

➤ Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να διασφαλίζουν ότι οι προσφορές τους υπογράφονται από εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο, είναι σφραγισμένες και ότι είναι ευανάγνωστες ώστε να μην προκύπτουν αμφιβολίες περί λέξεων και αριθμών.

- Η υποβολή προσφοράς υποδηλώνει αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων που ορίζονται στην παρούσα πρόσκληση, και στο παράρτημα. Η προσφορά είναι δεσμευτική για τον διαγωνιζόμενο στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση για την προβλεπόμενη διάρκειά της.
11. Η αποσφράγιση των προσφορών, η οποία θα λάβει χώρα στις **26 Μαρτίου ημέρα Τρίτη** θα γίνει δημόσια από το αρμόδιο συλλογικό όργανο της Υπηρεσίας, και δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους, εφόσον διαθέτουν το σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης (άρθρο 93 του Ν. 4412/16).
  12. Μετά από αίτημα του υποβάλλοντος, το Επιμελητήριο Ηρακλείου μπορεί να παρέχει πρόσθετες πληροφορίες με σκοπό να διασαφηνίσει τη φύση της σύμβασης. Τυχόν αίτημα για πρόσθετες πληροφορίες πρέπει να υποβάλλεται εγγράφως μέσω τηλεομοιοτυπίας, μέχρι μια ημέρα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
  13. Η παρούσα πρόσκληση υποβολής προσφορών δεν δεσμεύει με κανέναν τρόπο το Επιμελητήριο Ηρακλείου. Η συμβατική υποχρέωση του Επιμελητήριο Ηρακλείου αρχίζει μόνο από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο.
  14. Το Επιμελητήριο Ηρακλείου μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους, σε οιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα πιστοποιητικά που έχουν παραληφθεί, σύμφωνα με τα άρθρα 80 και 82 του Ν.4412/16.
  15. Για πληροφορίες και διευκρινήσεις οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να απευθύνονται στο κο Καραπιδάκη Γιώργο, τηλ 2810-282026 τις εργάσιμες μέρες και ώρες.



για το Επιμελητήριο Ηρακλείου  
Η Πρόστατημένη Διεύθυνσης

Πετράκη Μαρία

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

### Τεχνική περιγραφή εργασιών συντήρησης και επισκευής ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ Εγκαταστάσεων

#### ΕΡΓΟ: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

##### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Σκοπός της παρούσης, είναι να καθορισθούν τα πλαίσια μέσα στα οποία θα γίνεται η συντήρηση των ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ Εγκαταστάσεων και εξοπλισμού του Μεγάρου του Επιμελητηρίου.

##### **2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ**

Με τον όρο Συντήρηση, εννοείται το σύνολο των εργασιών (επιθεώρηση, έλεγχος, ρυθμίσεις, άμεσες αποκαταστάσεις, δοκιμές, χειρισμοί, κ.λ.π.) απαραίτητες για την ασφαλή και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις κανονική λειτουργία των Εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ του Επιμελητηρίου Ηρακλείου, ώστε να παρέχονται και εξασφαλίζονται στο Επιμελητήριο οι απαιτούμενες συνθήκες, παροχές, διευκολύνσεις κ.λ.π. για την εύρυθμη και αδιατάρακτη λειτουργία αυτών. Στις εργασίες συμπεριλαμβάνονται τα απαραίτητα μικροϋλικά και αναλώσιμα που θα χειρίζεται ο Ανάδοχος για τις απαιτούμενες εργασίες (όχι όμως τα ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν τα οποία θα τα προμηθεύει το Επιμελητήριο μετά από έγκριση και θα αποζημιώνονται απολογιστικά).

##### **3. ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΒΛΑΒΗΣ**

Θα ενημερώνεται ο Ανάδοχος, όπου θα γίνεται γνωστή η σημειωθείσα βλάβη, τα ενδεξιγμένα να ληφθούν μέτρα και ο κατ' εκτίμηση αναγκαίος χρόνος για την αποκατάσταση της βλάβης. Ο Εργολάβος υποχρεούται στην άμεση αποκατάσταση των βλαβών, εκτός εάν οριστεί διαφορετικά από την Υπηρεσία.

#### **4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

<b>ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>	<b>ΠΕΡΙΟΔΟΣ</b>
<b>ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ</b>	
Καταγραφή θερμοκρασιών Εισόδου και Εξόδου νερού και ατμόσφαιρας	ΕΤΗΣΙΑ
Καθαρισμός φίλτρων κλιματιστικών μονάδων αίθουσας Α' ορόφου	ΕΤΗΣΙΑ
Καθαρισμός φίλτρων κλιματιστικών μονάδων βοηθ. Αιθουσών και foyer	ΕΤΗΣΙΑ
Έλεγχος εύκαμπτης σύνδεσης	ΕΤΗΣΙΑ
Έλεγχος τροχαλιών – άξονα	ΕΤΗΣΙΑ
Έλεγχος διαρροών στοιχείων	ΕΤΗΣΙΑ
Έλεγχος πιέσεων συγκροτήματος ψύξης	ΕΤΗΣΙΑ
Καθαρισμός στοιχείων	Εξαμηνιαία
Αρχική δοκιμή λειτουργίας την άνοιξη	Εξαμηνιαία
Καθαρισμός στομίων απαγωγής αέρα	ΕΤΗΣΙΑ
<b>ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ</b>	
Έλεγχος ομαλής λειτουργίας ανεμιστήρα	ΕΤΗΣΙΑ
Καθαρισμός φίλτρων αέρα	ΕΤΗΣΙΑ
Καθαρισμός εναλλάκτη αέρα	ΕΤΗΣΙΑ
<b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ VRV &amp; SPLIT UNITS</b>	
Έλεγχος καλής λειτουργίας	Εξαμηνιαία (Θέρος)
Καθαρισμός φίλτρων αέρα	Εξαμηνιαία
Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων	Εξαμηνιαία
Πλήρωση της μονάδας με ψυκτικό υγρό	Αναλόγως αναγκών
Αποκατάσταση βλάβης	Αναλόγως αναγκών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
HELLENIC REPUBLIC



ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
CHAMBER OF HERAKLION

Ταχ. Διεύθυνση : Κορωναίου 9

Ταχ. Θυρίδα : 1 154

Ταχ. Κωδικός : 71202

Τηλ. : 2810 – 247036

Φαξ. : 2810 – 342135

E\_mail : [president@ebenh.gr](mailto:president@ebenh.gr)

**ΕΡΓΟ: ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ**

**ΦΟΡΕΑΣ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π/Υ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 2.700,00 € (πλέον Φ.Π.Α.24%)**

**CPV: 500800000-3**

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗ ΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Προσφορά προληπτικής συντήρησης (βάσει του προγράμματος συντήρησης )	Κόστος εργατώρας, με ωριαία αποζημίωση αντικατάστασεω ν ή αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών ή τις Ενέργειες αποκατάστασης βλαβών	Προσφορά προληπτικής συντήρησης (βάσει του προγράμματος συντήρησης	Κόστος εργατώρας, με ωριαία αποζημίωση αντικατάστασεω ν ή αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών ή τις Ενέργειες αποκατάστασης βλαβών	Προσφορά προληπτικής συντήρησης (βάσει του προγράμματος συντήρησης	Κόστος εργατώρας, με ωριαία αποζημίωση αντικατάστασεω ν ή αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών ή τις Ενέργειες αποκατάστασης βλαβών
	Τιμή χωρίς Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)	Τιμή χωρίς Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)	Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)	Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)	Τιμή συμπ/νου Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)	Τιμή συμπ/νου Φ.Π.Α. (ολογράφως & αριθμητικά)
Προσφερόμε νη τιμή						

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς και ολογράφως) :     ημέρες

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος : .....

Ημερομηνία (Υπογραφή - Σφραγίδα)

**Θεωρήθηκε**

**Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια  
Μαρία Πετράκη**



ΟΔΗΓΙΕΣ (Ειδικές απαιτήσεις οικονομικής προσφοράς)

1. Ο παραπάνω πίνακας συμπληρώνεται (χωρίς να τροποποιηθεί η μορφή του) από τους οικονομικούς φορείς. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ (€) μπορεί να γίνεται μέχρι δύο (2) δεκαδικά ψηφία.
2. Στα πεδία «Προσφορά προληπτικής συντήρησης» ο προσφέρων σημειώνει το συνολικό ποσό της προληπτικής συντήρησης (βάσει του προγράμματος συντήρησης που αναφέρεται στο παράρτημα Α) ενώ στα πεδία «Κόστος εργατοώρας, ...» ο προσφέρων σημειώνει την ωριαία αποζημίωση (ποσό ανά ώρα) για τις Ενέργειες αποκατάστασης βλαβών και τις έκτακτες επισκευές εκτός του προγράμματος συντήρησης
3. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
4. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ενώ θα πρέπει να υπάρχει ρητή δήλωση αποδοχής όλων των όρων της διακήρυξης καθώς και της ισχύουσας Νομοθεσίας.
5. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή η προσφορά απορρίπτεται σαν απαράδεκτη.
6. Η Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημέρα κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προσφέροντα.
7. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα διακήρυξη/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αρχή.
8. Θα πρέπει να αναγράφεται ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς με έναρξη από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος από τον ζητούμενο στο άρθρο 9 της διακήρυξης, δηλ από τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
9. Απορρίπτεται προσφορά στην οποία η προσφερόμενη τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης, όπως αυτό καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή.